



Determinazione n. 147/2022

Resa esecutiva il 30.12.2022

**OGGETTO: INTERVENTO DI RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 382 IN C.C. CAMPITELLO IN NUOVO NIDO D'INFANZIA INTERCOMUNALE", CUP G88H22000070006- PNRR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIPIO DI "NON ARRECARE UN DANNO SIGNIFICATIVO" A NORMA DEL REGOLAMENTO SUL DISPOSITIVO PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA. (CUP: G88H22000070006 – CIG: 95297538F3).**

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  
Funzionario Responsabile**

**Premesso che**

- Il Ministero dell'Istruzione in data 02/12/2021 ha pubblicato un "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- Considerata la mancanza di un servizio socio-educativo per la prima infanzia idoneo a soddisfare il bacino d'utenza del proprio territorio, l'amministrazione comunale di Campitello di Fassa intende riqualificare/riconvertire un edificio comunale al fine di renderlo idoneo ad ospitare una struttura di asilo nido;

- che l'ufficio tecnico Comunale ha predisposto la documentazione richiesta dal bando del PNRR per la presentazione della domanda di finanziamento;

- Il Comune di Campitello di Fassa ha candidato una proposta a valere sull'Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 "per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";



- Al fine di implementare i servizi educativi per la fascia di popolazione 0-2 anni è stato individuato l'edificio comunale identificato catastalmente dalla P.ed. 382 in C.C. Campitello, ubicato in posizione centrale rispetto alla principale arteria viaria di collegamento tra i comuni della Val di Fassa, la S.S. 48 delle Dolomiti, tuttavia collocato in un contesto urbano relativamente defilato e prossimo a spazi di verde attrezzato e servizi essenziali.

- Che il Comune di Campitello di Fassa con nota del Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza, n. 74366 dd 08/09/2022 è stato ammesso con riserva con obbligo, pena esclusione, di inviare relativi chiarimenti entro e non oltre il 16/09/2022;

- Che l'ufficio tecnico Comunale ha urgentemente predisposto e trasmesso entro i termini assegnati tutti i chiarimenti richiesti;

- Che il Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) con propria n.90853 del 26/10/2022 ha comunicato che "con riferimento all'avviso pubblico indicato in oggetto, si comunica che, a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con riferimento all'intervento candidato da codesto Ente locale e indicato con lo stato "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, codesto Ente è ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto "Si richiama l'attenzione di codesto Ente sulla necessità di avviare quanto prima tutte le procedure per l'affidamento dei lavori, in considerazione della milestone europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al 31 marzo 2023"

- Che il Comune di Campitello di Fassa con deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 07.12.2022 dava mandato al Sindaco Ivo Bernard di procedere alla firma dell'accordo di concessione e al Segretario Comunale, Dott. Sensato Graziano di procedere con il caricamento dello stesso sulla piattaforma messa a disposizione del Ministero, in attesa della sottoscrizione dello stesso da parte del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione;

- Per procedere con la massima rapidità, al fine di rispettare le date imposte nell'accordo di concessione, si ritiene pertanto ora indispensabile dar corso all'affidamento del servizio di redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori, tenendo presente il progetto è assoggettato al rispetto:

- Dei criteri minimi ambientali per la costruzione di edifici di cui al Decreto 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili";
- Del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Visto** il progetto preliminare, redatto dall'Ufficio tecnico Comunale (Arch. Susanna de Biasio e Geom. Erwin Lorenz) approvato in linea tecnica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 26.09.2022 pubblicata in data 28/09/2022 che prevede una spesa complessiva di Euro 924.050,00 di cui Euro 680.000,00 per lavori ed Euro 244.050,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Visto** quanto esposto in premessa, e dato atto che l'opera è risultata beneficiaria di un finanziamento a valere sul PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";



**Ravvisata** la necessità di identificare un soggetto idoneo a cui affidare i servizi di ingegneria ed architettura in parola, e nello specifico: la progettazione definitiva, esecutiva e la direzione lavori relativa all'intervento di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale;

**Preso atto** che l'ufficio tecnico Comunale con sondaggio interno agli atti della pratica, ha dichiarato di non poter assolvere tale incarico in quanto:

- Impegnato nella gestione ordinaria delle attività dell'ufficio, fra cui l'istruttoria delle pratiche edilizie nonché l'espletamento di altri adempimenti amministrativi;
- Impegnato nell'espletamento di attività di progettazione di opere pubbliche e attività di direzione lavori;
- Impossibilitato ad eseguire tale progettazione considerata la specificità dell'incarico;

**Accertato** a tal proposito che secondo quanto previsto dall'art. 20 comma 2 della L.P 26/1993 sussistono i presupposti per affidare a professionista esterno l'incarico in parola;

**Ritenuto** opportuno procedere mediante quanto disposto dall' art. 3 della L.P 23.03.2020, n.2, anche tenuto conto dell'urgenza di procedere all'affidamento dei servizi in parola;

**Ritenuto** opportuno dichiarare urgente l'esigenza di procedere con l'affidamento diretto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, fra cui la perdita di finanziamenti comunitari;

**Preso atto** che l'ufficio tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici ha stimato, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, un corrispettivo a base d'asta di Euro 92.602,71 oneri fiscali e previdenziali esclusi, per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori relativo all'intervento di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale;

**Preso atto** che l'importo del servizio di ingegneria ed architettura in parola eccede abbondantemente Euro 5.000,00 e pertanto si deve procedere all'utilizzo del mercato elettronico Provinciale o piattaforma gestita da CONSIP, così come disposto dall'articolo 36 ter 1 comma 6 della L.P 23/1990;

**Dato atto** che per le motivazioni espresse in premessa è stata attivata sulla piattaforma telematica Mercurio, gestita dalla Provincia Autonoma di Trento, apposita consultazione di mercato, identificata a sistema con in numero 113961, al fine di affidare i servizi di ingegneria ed architettura in parola;

**Dato atto** che la procedura telematica stabiliva quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta dall'amministrazione, ai sensi di quanto disposto dall'art.3 comma 5 bsi della L.P 2/2020, e un termine utile per la presentazione delle offerte con scadenza in data 22/12/2022 alle ore 14:00;

**Dato atto** che dalla consultazione dell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Provincia Autonoma di Trento e previsto dall'art. 19 della L.P 2/2016 è stata identificata la società di Ingegneria ed Architettura "Nova Agenzia SRL" con sede ad Arco (TN) 38062 – Via Santa Caterina n.45 – P.iva 02302140229;

**Vista** la particolare specializzazione della società di ingegneria ed architettura denominata "NOVA AGENZIA SRL", così rilevato dalla consultazione della sezione "incarichi con firma" e certificazioni" relativa all'operatore economico sopracitato, reperibile sul portale "operatori economici – incarichi tecnici" all'indirizzo <https://elencoprofessionisti.provincia.tn.it/Operatori-economici-Incarichi-tecnici/NOVA-AGENZIA-SRL>;

**Dato atto** che dalle certificazioni pubblicate sul portale sopracitato, la società di Ingegneria ed Architettura "NOVA AGENZIA SRL" risulta altamente specializzata nell'esecuzione di servizi tecnici riferiti all'edilizia scolastica e alle opere pubbliche;

**Dato atto** che l'amministrazione ha ritenuto di invitare alla procedura di gara n. 113961, esperita sulla piattaforma telematica Mercurio, la società di Ingegneria ed Architettura "Nova Agenzia SRL" con sede ad Arco (TN) 38062 – Via Santa Caterina n.45 – P.iva 02302140229;

**Preso atto** che la società sopracitata, con documento di sintesi n. 3000398643 creato attraverso la piattaforma telematica Mercurio in data 12/12/2022 ha offerto il 10,00% di sconto sull'importo posto a base d'asta dall'amministrazione (Euro 92.602,71), per un importo contrattuale al netto del ribasso di Euro 83.342,44 oneri fiscali e previdenziali esclusi;

**Ritenuto** lo sconto applicato congruo e rispondente alle aspettative dell'amministrazione, nonchè a quanto disposto dall'art. 24 bis comma 2 lettera a) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;



**Constatata** la specifica professionalità dell'operatore economico e ritenuto vantaggioso per l'amministrazione contrarre con la società medesima in relazione della specifica competenza e professionalità della stessa;

**Dato atto** che per rispettare la milestone europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al 31 marzo 2023 si deve procedere a dare avvio al contratto in via d'urgenza così come disposto dall'art. 32 comma 8 del Dlgs 50/2016 "codice dei contratti" e dall'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76"

**Visto** l'art. 32 comma 8 del Dlgs 50/2016 (Codice dei contratti), che stabilisce "L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari."

**Viso** l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"

**Viste** le autodichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dal personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR, agli atti ai sub. 6350 e 0025;

**Visto** lo schema di contratto per l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori riferita all'intervento di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale, che con la presente si intende approvare;

**Visto** l'art. 3 della L.P. 23.03.2020, n.2 che "Le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020."

**Considerato** che l'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020 prevede che "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;"

**Visto** il Bilancio di previsione 2022, approvato con deliberazione di Consiglio n. 03 dd. 11 maggio 2022;

**Visto** lo specifico stanziamento previsto alla missione 4 programma 1 cap. 24301-500 del Bilancio 2022-2024 anno 2022;

**Visto** il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. 2/2018;

**Vista** la L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;

**Vista** la L.P 26/1993 ed il relativo regolamento di attuazione;

**Vista** la L.P 2/2016

**Vista** la L.P 2/2020

**Visto** il D.L. 52/2012;

**Visto** il R.O.P.D. vigente, la LR 10/98 ed il C.C.P.L. vigente;

**Visto** lo Statuto comunale,

### Determina

**Di accertare** la somma complessiva imputata all'intervento ( Euro 924.050,00) alla missione 4 programma 1 cap. 24301-500 del Bilancio 2022-2024 anno 2022 che presenta sufficiente e specifica disponibilità;

**Di affidare** per i motivi espressi in premessa l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e la direzione lavori relativa all'intervento di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale - PNRR - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea -



Next Generation EU, alla società NOVA AGENZIA SRL, con sede ad Arco (TN) – Via Santa Caterina n.45 – P.iva 02302140229, alle condizioni di cui documento si sintesi n. 3000398643 generato attraverso il sistema telematico Mercurio, verso un corrispettivo contrattuale di Euro 83.342,44 oneri fiscali e previdenziali esclusi e tenendo presente che l'intervento è assoggettato al rispetto:

- dei criteri minimi ambientali per la costruzione di edifici di cui al Decreto 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Di definire l'importo complessivo delle spese tecniche in Euro 105.744,89 così suddivisi:**

Importo compenso	83.342,44 €
Inarcassa 4%	3.333,70€
Iva 22%	19.068,75€
<b>Totale importo + IVA</b>	<b>105.744,89</b>

**Di approvare** lo schema di contratto per l'affidamento dei servizi di progettazione in parola, da stipularsi attraverso l'istituto della scrittura privata con la società di Ingegneria ed Architettura "Nova Agenzia SRL";

**Di dare atto** che si intende procedere all'avvio del contratto in via d'urgenza così come disposto dall'art. 32 comma 8 del Dlgs 50/2016 "codice dei contratti" e dall'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Di impegnare** la somma complessiva di Euro 105.744,89, alla missione 4 programma 1 cap. 24301-500 del Bilancio 2022-2024 anno 2022 che presenta sufficiente e specifica disponibilità;

**Di stabilire** che in caso di esito negativo delle verifiche previste dall'art. 80 del Dlgs 50/2016 si procederà al solo rimborso delle spese documentate secondo le direttive del responsabile del procedimento;

**Di dare atto** che non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto in quanto si rientra nella fattispecie prevista dall' art. 32 comma 10 lettera a) del Dlgs 50/2016;

**Di dare atto** che l'affidamento della presente determinazione è al degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187, e che, pertanto, il fornitore dovrà rilasciare apposita dichiarazione con la quale si assume la responsabilità del rispetto di gli obblighi previsti dalla normativa in argomento e comunica gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative ai derivanti dal presente determina la risoluzione di diritto dei stessi; gli strumenti di pagamento idonei a tracciare i flussi finanziari devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il seguente codice identificativo attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Pubblici di lavori, servizi e forniture: CUP G88H22000070006 CIG: 95297538F3;

1. **di dare atto** che a norma dell'art. 5, comma 6, della L. 31.07.1993, nr. 13 e ss.mm. avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034;  
ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Campitello di Fassa, lì 30.12.2022

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  
(Geom. Lorenz Erwin)



**Allegato alla determinazione del responsabile ufficio tecnico n. 147/2022 resa esecutiva in data 30.12.2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
Attestante la copertura finanziaria  
(art. 29 comma 6 vigente regolamento di contabilità)

- Favorevole.
- Non necessita visto di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio.

Campitello di Fassa, lì 30.12.2022

PER IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA  
(*Il Segretario Comunale, Dott. Sensato Graziano*)

Da trasmettere copia a:

- uff. ragioneria
- uff. segreteria
- uff. tecnico

**CIG: 95297538F3**

**CUP: G88H22000070006**

**Riepilogo dati per sistema informatico SICOPAT**

<b>Nome e dati fiscali del beneficiario</b>	Nova Agenzia SRL – P.iva 02302140229
<b>Importo</b>	83.342,44€
<b>Norma o titolo alla base dell'attribuzione</b>	art. 3 comma 01. della L.P. 2/2020 e ss.mm.
<b>Struttura, dirigente o funzionario responsabile del relativo procedimento amministrativo</b>	Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
<b>Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario</b>	Affidamento diretto

**INSESTITO SICOPAT** \_\_\_\_\_

**INSESTITO SIMOG** \_\_\_\_\_

**INSESTITO BDAP** \_\_\_\_\_

**INSESTITO REGIS** \_\_\_\_\_